

**KẾ HOẠCH**  
**Tiếp tục triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch**  
**cơ sở dữ liệu đất đai xã Đức Linh**

Thực hiện Kế hoạch số 1240/KH-UBND ngày 27/01/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ tại Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNNMT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường và triển khai công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính; xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai đối với các địa phương chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng.

Ủy ban nhân dân xã Đức Linh ban hành Kế hoạch tiếp tục triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu (CSDL) quốc gia về đất đai (gọi chung là Chiến dịch) trên địa bàn xã Đức Linh, cụ thể như sau:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

**1. Mục đích**

- Quán triệt và tổ chức thực hiện nghiêm túc các chỉ đạo của Trung ương và UBND tỉnh Lâm Đồng về triển khai Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai trên địa bàn xã Đức Linh; qua đó xây dựng nền tảng dữ liệu đồng bộ, thống nhất, phục vụ phát triển Chính phủ điện tử, tiến tới Chính phủ số, đồng thời nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai theo nguyên tắc minh bạch, rõ trách nhiệm.

- Tiếp tục duy trì, vận hành và phát huy kết quả Chiến dịch theo Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNNMT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ Nông nghiệp và Môi trường; từng bước hoàn thiện đồng bộ hệ thống bản đồ địa chính chính quy dạng số gắn với hồ sơ địa giới hành chính hai cấp; cơ bản hoàn thành công tác đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và lập hồ sơ địa chính làm cơ sở xây dựng CSDL đất đai trên toàn xã.

- Đẩy mạnh hiện đại hóa hệ thống bản đồ, hồ sơ địa chính; nâng cao chất lượng tham mưu, quản lý nhà nước về đất đai; cải cách thủ tục hành chính, nâng cao chất lượng dịch vụ công trực tuyến phục vụ người dân và doanh nghiệp. Đồng thời bảo đảm CSDL đất đai được kết nối, chia sẻ, đồng bộ với CSDL quốc gia và các CSDL chuyên ngành, góp phần khai thác hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số và bảo đảm sự vận hành thông suốt giữa các cơ quan trong hệ thống chính trị.

**2. Yêu cầu**

- Tiếp tục triển khai đầy đủ các nhiệm vụ theo Kế hoạch số 515/KH-BCA-

BNNMT; tập trung rà soát, hoàn thành các nội dung còn tồn đọng theo thiết kế kỹ thuật – dự toán đo đạc, lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; lập hồ sơ địa chính và xây dựng CSDL đất đai đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, bảo đảm đúng tiến độ và quy định.

- CSDL đất đai phải được rà soát, hoàn thiện theo nguyên tắc “đúng – đủ – sạch – sống – thống nhất – dùng chung”, bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương hai cấp; đồng thời được tập trung, tích hợp về cấp tỉnh và trung ương, kết nối, chia sẻ với CSDL quốc gia về dân cư và các CSDL liên quan theo quy định.

- Dữ liệu đất đai phải được chuẩn hóa, làm sạch theo Thông tư số 08/2025/TT-BCA ngày 05/02/2025 của Bộ Công an; bảo đảm khả năng khai thác, sử dụng ngay trong giải quyết thủ tục hành chính và các nghiệp vụ chuyên ngành.

- Tập trung rà soát, tái cấu trúc quy trình, thủ tục hành chính, nhất là các quy trình nội bộ; cắt giảm thành phần hồ sơ giấy, tăng cường tái sử dụng dữ liệu đã có trong các CSDL để giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, tài sản gắn liền với đất cho người dân và doanh nghiệp trên môi trường điện tử.

- Bảo đảm tuyệt đối an toàn, an ninh thông tin, dữ liệu trong suốt quá trình triển khai; chủ động phương án dự phòng và xử lý sự cố kịp thời.

- Việc tổ chức thực hiện phải bảo đảm tính quyết liệt, khoa học, hiệu quả, có sự tham gia đồng bộ của cả hệ thống chính trị; thực hiện theo nguyên tắc rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm, rõ thẩm quyền; tăng cường kiểm tra, giám sát, báo cáo định kỳ để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai.

**3. Phạm vi triển khai:** Trên toàn địa bàn xã Đức Linh.

**4. Thời gian thực hiện:** Tập trung chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thành xây dựng CSDL đất đai trong năm 2026.

## **II. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

### **1. Ban Chỉ đạo và Tổ giúp việc xã:**

- Ban Chỉ đạo xã: Chỉ đạo, điều phối chung, kiểm tra, đôn đốc, giải quyết khó khăn, vướng mắc triển khai Chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã.

- Tổ giúp việc xã:

- + Trong thời gian thực hiện, Tổ trưởng Tổ giúp việc chịu trách nhiệm chỉ đạo, đôn đốc các thành viên của tổ mình tập trung tại Phòng kinh tế xã để trực tiếp thực hiện nhập, tổng hợp đầy đủ thông tin, dữ liệu đã thu thập, rà soát vào biểu mẫu theo hướng dẫn; chủ động chuẩn bị trang thiết bị (máy tính xách tay) để đảm bảo việc thực hiện nhập thông tin, dữ liệu.

- + Trưởng các thôn thực hiện thu thập thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, nhà ở, căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà

ở trên địa bàn xã theo sơ đồ các thửa đất do Phòng kinh tế xã cung cấp.

## **2. Phòng Kinh tế xã:**

- Là cơ quan thường trực Ban chỉ đạo, chủ trì tổ chức, triển khai thực hiện Kế hoạch; tham mưu Ủy ban nhân dân xã, Ban chỉ đạo ban hành các văn bản hướng dẫn, chỉ đạo, đơn đốc thực hiện.

- Phối hợp với Tổ giúp việc xã thực hiện nhập, tổng hợp đầy đủ thông tin, dữ liệu đã thu thập, rà soát vào biểu mẫu theo hướng dẫn; thu thập, quét Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất các thửa đất ở, nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng CSDL đất đai và các Giấy chứng nhận QSD đất đã được xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai nhưng chưa đủ thông tin.

- Rà soát, kiểm tra và tổng hợp báo cáo tiến độ, kết quả về Ban Chỉ đạo xã để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền.

## **3. Công an xã:**

- Tổ chức đối khớp, xác thực thông tin, dữ liệu của Chủ sử dụng đất, Chủ sở hữu nhà ở trên CSDL hiện có do Phòng Kinh tế cung cấp với CSDL quốc gia về dân cư.

- Phối hợp tốt với Ban chỉ đạo, Tổ giúp việc, các phòng ban chuyên môn thực hiện tốt các nhiệm vụ do UBND xã phân công.

- Bố trí công an xã, Tổ An ninh trật tự các thôn phối hợp với Trưởng các thôn thực hiện thu thập Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, nhà ở đã được cấp trên địa bàn các thôn; xử lý kịp thời các trường hợp phát sinh.

## **4. Phòng Văn hóa – Xã hội xã:**

Chủ trì phối hợp với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã trong công tác thông tin tuyên truyền các chủ trương, chính sách của Nhà nước cho cán bộ, đảng viên và các tầng lớp Nhân dân về kế hoạch tiếp tục thực hiện việc xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn xã để Nhân dân biết và phối hợp cung cấp loại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất.

## **5. Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã:**

- Tổ chức triển khai trên hệ thống thông tin của xã đến cán bộ, công chức, đảng viên và Nhân dân trên địa bàn xã về kế hoạch tiếp tục thực hiện việc xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai trên địa bàn.

- Tăng cường thời lượng các bài viết, bài phát thanh tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa, tầm quan trọng của kế hoạch tiếp tục thực hiện việc xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai để Nhân dân biết và phối hợp cung cấp các loại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất.

## **6. Trung tâm Phục vụ hành chính công xã:**

Khai thác, sử dụng dữ liệu đất đai đã kết nối, đồng bộ trong tiếp nhận và giải quyết thủ tục hành chính cho người dân, doanh nghiệp. Phối hợp rà soát,

chuẩn hóa thành TTHC; thực hiện tiếp nhận, xử lý hồ sơ qua môi trường điện tử, hạn chế tối đa thành phần hồ sơ giấy.

### **7. Trưởng các thôn trên địa bàn xã:**

- Chủ động, tích cực phối hợp với lực lượng An ninh cơ sở, Tổ giúp việc thực hiện thu thập, quét Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ở, nhà ở theo hướng dẫn.

- Thường xuyên tuyên truyền về nội dung của chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai.

### **8. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã:**

- Chỉ đạo các tổ chức thành viên tăng cường công tác tuyên truyền tới người dân, hội viên để nắm được các nội dung của chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai xã.

- Chỉ đạo Ban công tác mặt trận thôn giám sát, tiếp nhận các ý kiến phản ánh của quần chúng nhân dân, phát hiện kịp thời những trường hợp lợi dụng làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai để trục lợi, thông báo đến các cơ quan chức năng có trách nhiệm giải quyết.

**9. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Khu vực Đức Linh:** Phối hợp chặt chẽ với UBND xã, các cơ quan chuyên môn của xã trong việc thực hiện kế hoạch đảm bảo chất lượng, đồng bộ, theo yêu cầu kế hoạch đề ra.

**10. Đề nghị các Ngân hàng và tổ chức tín dụng trên địa bàn:** Phối hợp chặt chẽ với UBND xã, các cơ quan chuyên môn của xã cung cấp thông tin các trường hợp người sử dụng đất đã thế chấp Giấy chứng nhận tại Ngân hàng hoặc tổ chức tín dụng.

Yêu cầu các phòng, ban, đơn vị, các tổ chức cá nhân có liên quan nghiêm túc tổ chức thực hiện, bảo đảm đúng tiến độ, chất lượng và hiệu quả. Trong quá trình triển khai, thực hiện có khó khăn, vướng mắc đề nghị các đơn vị kịp thời phản ánh về Ban Chỉ đạo (qua Phòng Kinh tế xã) để tổng hợp, hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định (đối với các nội dung vượt thẩm quyền)./.

#### **Nơi nhận:**

- Ban chỉ đạo Tỉnh (b/c);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (b/c);
- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Công an xã;
- Quân sự xã;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ KV Đức Linh;
- Các Ngân hàng và tổ chức tín dụng trên địa bàn;
- Trưởng các thôn;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phùng Minh Cường**

